



Snokebo BYGG & STUGOR AB

Mietvereinbarung und Zahlungskonditionen

Buchung	Das gebuchte Ferienhaus wird für Sie in der angegebenen Zeit reserviert. Mit Ihrer Anzahlung bestätigen Sie die definitive Buchung und das Einverständnis der Mietvereinbarungen.
An / Abreise	Check-in: Am Anreisetag steht Ihnen das Ferienhaus frühestens ab 16.00 Uhr oder nach Vereinbarung mit dem Vermieter zur Verfügung Check out: Am Abreisetag bitten wir Sie, das Ferienhaus bis 09.30 Uhr besenrein freizumachen, außer es wurde mit dem Vermieter anders vereinbart.
Ausstattung	Das Ferienhaus ist vollständig eingerichtet. Das Haus hat eine Heizung und eine zentrale Warmwasserversorgung. Ruderboot, W-Lan und Saunabbenützung sind im Mietpreis inklusive. Das Haus verfügt über eine Waschmaschine.
Nebenkosten	Die Nebenkosten (Strom, Wasser, Feuerholz) sind im Mietpreis inklusive.
Wohnmobile	Für zusätzliche Übernachtungen oder Gäste im Wohnmobil haben wir keine Bewilligung. Wir bitten unsere Gäste dies zu respektieren.
Schäden	Der Mieter haftet für sämtliche ihm oder seinen Mitreisenden durch Vorsatz oder Fahrlässigkeit entstandenen Schäden und Verluste am Mietobjekt oder Inventar. Der Mieter ist verpflichtet, evtl. angerichtete Schäden dem Vermieter mitzuteilen. Entstandene Schäden sind zu beheben oder zu ersetzen.
Haftung	Die Beteiligung an Sport- und anderen Ferienaktivitäten sowie Aktivitäten im und am See müssen Sie selbst verantworten. Geräte, Spielgeräte auf dem Spielplatz und Fahrzeuge sollten Sie vor Inanspruchnahme überprüfen. Für Unfälle, die bei Ferienaktivitäten oder auf dem Gelände von Snokebo-Gård auftreten, haften die Inhaber der Snokebo Bygg & Stugor AB nicht. Wir empfehlen Ihnen den Abschluss einer entsprechenden Unfallversicherung, falls Sie nicht bereits über eine solche verfügen.
Haustiere	Hunde dürfen mitgebracht werden. Falls Sie Ihren Hund nicht sicher unter Kontrolle haben, müssen Sie ihn, aus Rücksicht auf Nachbarn oder andere Gäste, anleinen. Der jeweilige Mieter haftet für evtl. Kratzschäden, Flecken auf Teppichböden, Möbeln usw. Bitte beachten Sie, dass das Haus vor Abreise von Tierhaaren gereinigt werden muss, auch wenn eine Endreinigung inklusive ist. Wir bitten Sie, Ihren Hund nicht mit in das Schlafzimmer zu nehmen aus Rücksicht für die weiteren Mieter. Bitte beachten Sie die Veterinärbestimmungen für die Einreise nach Schweden. Zurzeit gilt, dass für jedes Tier ein tierärztliches Attest vorliegen muss, aus dem hervorgeht, dass das Tier mindestens einen und höchstens zwölf Monate vor der Anreise gegen Tollwut geimpft wurde. Andere Haustiere auf Anfrage.
Zahlungskonditionen	Der Rechnungsbetrag ist wie folgt zu bezahlen: Anzahlung innert 30 Tagen nach Erhalt der Buchungsbestätigung. Restzahlung bis 20 Tagen vor Mietbeginn.
Kaution	Wir verzichten bewusst auf eine Kaution und Vertrauen auf Sie. Bitte teilen Sie uns mit, falls Ihnen etwas kaputt gegangen ist. Vielen Dank.
Stornierung	Wenn Sie vom Reisevertrag zurücktreten oder Sie oder ein Ersatzteilnehmer die Reise nicht antritt, erheben wir die folgenden Annullierungsgebühren: Ab Buchungsdatum bis 21 Tage vor Mietbeginn verfällt die Anzahlung als Annullationsgebühr. 21 bis 3 Tage vor Reisebeginn: 80% des Rechnungsbetrages, jedoch mind. SEK 1000.- bei späterem Rücktritt oder bei Nichtantritt der Miete: 100% des Rechnungsbetrages. Die Rücktrittserklärung wird an dem Tag wirksam, an dem sie bei uns eintrifft. Wird das Objekt verspätet übernommen, bleibt der gesamte Rechnungsbetrag geschuldet.
Buchungsverschiebung	Gemäß dem schwedischen Konsumentenschutz sind die Inhaber der Snokebo Bygg & Stugor AB nicht verpflichtet, gebuchte Daten oder Reservationen zu verschieben und geleistete Anzahlungen neu anzurechnen - außer, dies wurde mit den Inhabern aus Kulanz direkt vereinbart.
Rechtliches	Die Mietvereinbarungen unterliegen dem schwedischen Konsumentenschutz. Im Rechtsfall gilt schwedisches Recht. Diese Konditionen gelten bei direkten Buchungen über die Website www.snokebo-gard.com .
Empfehlung	Wir empfehlen den Abschluss einer Annullationskostenversicherung oder einer Reiseversicherung.

Gelungene Ferien basieren auf gegenseitigem Vertrauen.